

pietro moncagatto architetto

CURRICULUM PROFESSIONALE

Marzo 2019

Stampa del 31 03 2019

studiomoncagatto.architetti
via trento 43/4, 16145 genova
tel. 010 3106431 fax 010 3106433
e-mail studiomoncagatto@moncagatto.it
pec_mail pietro.moncagatto@archiworldpec.it
www.moncagatto.it

Pietro Moncagatto

Nato a Genova il 29 Aprile 1956.

Maturità Scientifica presso il Liceo Statale Leonardo da Vinci

Laurea in architettura presso l'Università degli Studi di Genova anno accademico 1980/81.

(24 Marzo 1981)

Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale luglio 1981.

Servizio Militare giugno 1981/giugno 1982

Iscrizione all'albo dell'Ordine degli Architetti di Genova al n°1120 - 06 Luglio 1982

Abilitazione certificazioni Antincendi D.M.25 Marzo 1985. N° GE 1120 A 120 (oggi non aggiornata)

Abilitazione allo svolgimento delle prestazioni professionali prevista dalla "Direttiva Cantieri" D.lgs 494/96 (oggi non aggiornata)

Direttore tecnico di Impresa ai fini della qualificazione SOA OG 2 per le opere di restauro e risanamento conservativo

Rappresentante dell'Ordine Architetti di Genova per l'organizzazione dei concorsi di idee per il Comune di Genova delle aree di Via Camozzini e per le mura del Barbarossa

Componente della Giuria Tecnica del concorso di Via Camozzini

Rappresentante dell'Ordine degli Architetti in Commissione per la formazione del Prezziario delle Opere Edili (sezione opere in ferro)

Rappresentante dell'Ordine degli Architetti nella Giuria per l'assegnazione del Project Financing dell'area ex AMGA in via Canevari Genova

Attività Didattica come "collaboratore in qualità di cultore della Materia" presso la Facoltà di Architettura di Genova per alcuni anni.

Libera professione dal 1982

Formazione professionale con altri studi :

Parallelamente ai primi passi nell'autonomia professionale ho svolto per alcuni anni attività e formazione presso studi professionali genovesi sviluppando vari temi di cui riporto di seguito i più importanti:

-Ing. Luciano Grossi Bianchi, con il quale ho potuto partecipare al Progetto per il recupero del Centro Storico di Genova: Zona della Maddalena. (1983)

-arch. Sergio Zampichelli con il quale ho avuto modo di partecipare alla Redazione del Piano Particolareggiato di Final Borgo (SV)

-Una collaborazione più lunga e duratura con lo Studio dell' Ing.Andrea Mor e l'Ing. Arch. Angelo Sibilla, che ringrazio sentitamente, con i quali, in notevole autonomia, la mia esperienza ha svariato in vari campi della competenze professionali, in breve ricordo:

Revisione del P.R.G. di Zoagli (GE)

Piano Particolareggiato della zona del Teatro di Camogli (GE)

Progetto per concessione edilizia di insediamento Commerciale in Val Polcevera, realizzato con un complesso di capannoni industriali modulari di varie dimensioni.

Progetto per concessione edilizia di edificio a residenza ed autorimessa in via Mosso , San Martino (GE)

Progetto di ampliamento Istituto Suore dell' Immacolata. (Albaro, Genova)

Progetto esecutivo di ampliamento e sopraelevazione della Clinica privata Villa Serena (Genova)

Progetto per concessione edilizia di edificio per insediamento industriale nella zona di Montesignano (Val Bisagno Genova)

Progetto per concessione edilizia per la trasformazione parziale dell'ex albergo Colombia ,Genova Principe dall'originale destinazione alberghiera alla destinazione mista Alberghiera, Uffici Privati e Uffici Poste e Telecomunicazioni.(progetto abbandonato)

Progetto esecutivo e direzione artistica di Casa per Anziani in via D.Chiodo Genova(Padri Camilliani)

Progetto di ampliamento di Casa per Anziani in via D.Chiodo Genova (Padri Camilliani)

Progetto-concorso per il riutilizzo della zona ELSAG-Genova Sestri (TecnoSestri)
 Progetto di ampliamento di una porzione dell' Ospedale Galliera
 Opere di trasformazione del Capannone Industriale in Bolzaneto per la realizzazione del centro di stampa del "Corriere Mercantile" "Gazzetta del Lunedì"
 Progetti esecutivi, descrizione lavori, specifiche tecniche e sopralluoghi di cantiere per la realizzazione delle finiture interne ed esterne civili della Centrale Nucleare sperimentale PEC (Brasimone- Camugnano dei Pepoli) per conto della NIRA ANSALDO
 Progetti esecutivi, descrizione lavori, specifiche tecniche e sopralluoghi di cantiere per la realizzazione delle finiture interne ed esterne civili della Centrale Nucleare DI LATINA per conto della NIRA ANSALDO

Attività didattica

-Assistente al Corso di disegno e geometria descrittiva tenuto dall'arch.G.Guidano nell'ambito del Corso di formazione professionale "Industrial Design" della Regione Liguria anno 1982/83.
 -Collaboratore in qualità di cultore della materia al Corso di Composizione Architettonica III tenuto dall' arch.Carlo NEPI presso la Facoltà di Architettura dell'Università degli Studi di Genova anno accademico 1984/85.
 -Collaboratore in qualità di cultore della materia al Corso di Composizione Architettonica V tenuto dal Prof. Ing. Aldo Luigi RIZZO presso la Facoltà di Architettura dell'Università degli Studi di Genova anno accademico 1985/86 e 1986/87.

Attività di consulenza per l'Ordine degli Architetti di Genova

-Rappresentante dell'Ordine degli Architetti nella Commissione tecnica "Opere in ferro" nella prima formulazione del Prezziario delle Opere Edili della Camera di Commercio della Liguria 1983.
 -Commissione "Lavori Pubblici" dell'Ordine degli Architetti, studio e valutazioni sui contenuti e le formulazioni della prima Legge 109/94 e regolamento di attuazione(Merloni) con Avv. G. Inglese arch Stefano Sibilla, arch Clelia Tuscano,
 -Rappresentante dell'Ordine degli Architetti di Genova della Commissione per la stesura del Bando di Concorso Internazionale di idee per la progettazione urbanistica della zona a mare di via Camozzini a Genova Voltri, (1996)
 -Rappresentante dell'Ordine degli Architetti di Genova della Commissione per la stesura del Bando di Concorso Internazionale per la trasformazione dell'area ex caserma Pompieri Genova (Mura del Barbarossa)(1996-1997)
 -Membro della Commissione e segreteria tecnica del concorso di via Camozzini, Comune di Genova
 -Membro della Commissione giudicatrice per l'affidamento della concessione di costruzione e gestione dei lavori di riconversione a parcheggi,verde pubblico e servizi dell'area ex A.M.G.A. sita in via Canevari a Genova (project financing)

Altre attività ed esperienze

L'incontro con l'Associazione di Volontariato SempliceMente ha rafforzato una visione dell'attività professionale rivolta al obiettivo sociale analizzando e studiando vari temi di integrazione coniugata con il recupero urbano ed in particolare il recupero di aree verdi abbandonate o sottoutilizzate.

Questa attività ha permesso allo studio di entrare in contatto con un gran numero di associazioni e cooperative che svolgono grande quantità di lavoro e sostegno.

L'incontro con la Pierandrei Associati ha sviluppato ulteriormente l'interesse e la convinzione di quanto sia necessaria una più complessa e completa visione dei problemi e delle scelte che devono sostenere ogni azione sul territorio, partendo dalle esigenze dei reali fruitori. Si è quindi, intrapreso lo studio e lo sviluppo di modelli funzionali che riescano ad analizzare le reali e specifiche esigenze per determinare i percorsi completi necessari a raggiungere gli obiettivi ricercati, e che, in seguito,possano diventare linee guida per i successivi processi di

progettazione.

Gestione di immobile storici:

Dal 1995 è iniziata parallelamente all'attività professionale di architetto ed a questa, strettamente interconnessa, una lunga esperienza nella conduzione e gestione di immobili con vincolo monumentale ed artistico.

Tale attività è stata svolta a Genova per le proprietà del Palazzo Principe Andrea Doria a Fassolo, del Palazzo del Principe Andrea Doria in piazza San Matteo e del Palazzo Francesco Maria Balbi, oggi Palazzo Raggio; per quanto riguarda il Palazzo del Principe l'attività si è estesa anche al Giardino storico ed al suo Museo.

L'esperienza si è sviluppata nell'affrontare le problematiche amministrative (sgravi fiscali, contributi, autorizzazioni, supporto alla contabilità nella gestione degli immobili) e tecniche legate alla manutenzione, il restauro e la conservazione dei palazzi, i rapporti con gli Enti Pubblici, ed il supporto nelle relazioni pubbliche.

Particolare attenzione si è dovuta rivolgere agli impianti tecnologici necessari per la conservazione e la tutela dei beni artistici ed architettonici (trattamento aria, videosorveglianza, allarmi, rilevazioni fumi, idrici, elettrici ed illuminotecnici ecc.) coniugati, nella loro realizzazione, con il rispetto delle particolari caratteristiche architettoniche ed artistiche dei palazzi stessi.

Il ruolo professionale che ne è derivato è stato quindi assai più complesso ed interessante della semplice attività professionale dell'architetto (progettista e direttore dei lavori) perché ne è nata una responsabilità più profonda nelle scelte e nell'esecuzione delle stesse, dovendo valutare ogni volta contemporaneamente tutti gli aspetti convergenti della gestione interpretati come responsabilità contemporanea del Committente, del progettista del direttore dei lavori, dell'esecutore materiale delle opere, del manutentore, del gestore e del fruitore.

Questa attività ha determinato negli anni la crescita della formazione professionale rivolta al completamento del ruolo di progettista con tutte le fasi che determinano le scelte nella gestione dell'immobile e delle sue potenzialità, ragione per cui l'incontro con la Pierandrei associati è diventato un'importante occasione per dare il mio contributo e contemporaneamente sviluppare ulteriormente il lavoro in rete.

Gestione tecnica Museo Villa del Principe

L'esperienza svolta in collaborazione con lo staff del Museo della Villa del Principe gestito dalla società della famiglia Doria Pamphilj "Arti Doria Pamphilj", e nella partecipazione, come consulente tecnico, nei consigli di amministrazione della società stessa in merito alle scelte da operare nella conduzione del Palazzo del Principe in particolare.

L'attività si è sviluppata secondo due percorsi: il primo relativo agli allestimenti, il secondo relativo all'uso degli spazi per attività ricreative e congressuali.

-Nell'ambito degli allestimenti, la collaborazione ha interessato sia l'allestimento permanente (sviluppatosi con l'ampliamento del museo negli ultimi 20 anni) sia l'allestimento della mostra organizzata dalla società (Caravaggio e la fuga anno 2010), oltre alla preparazione di altre due mostre progettate negli anni successivi anche se non realizzate a Genova.

-Nell'ambito dell'uso degli spazi locati a terzi per eventi e manifestazioni, quali mostre, convegni, presentazioni commerciali ed eventi, il ruolo svolto è stato quello di consulente per la proprietà, con lo scopo di fornire sostegno tecnico ai fruitori, mantenendo contemporaneamente il controllo ed il rispetto dei beni storici artistici.

Oggi la collaborazione di cui sopra continua con i Trustee che hanno preso in carico ed in gestione i Beni della famiglia Doria Pamphilj con la loro società Beni-in-Trust (link <http://www.beni-in-trust.it>)

Pubblicazioni collegate agli interventi

Nell'ambito dei lavori di ricostruzione del giardino monumentale del palazzo del Principe è stata pubblicato un articolo su Presenza Tecnica (n 168 del febbraio 2011)Mentre nell'ambito dei restauri dei Palazzi dei Rolli sono state pubblicate due schede relative ai restauri dei prospetti di palazzo di Francesco Maria Balbi (Raggio) e del Palazzo di Andrea Doria) su uno speciale della rivista ARKOS “Il Restauro dei Palazzi dei Rolli” Cardini Editore (supplemento al n 7/2004)

Consulenze, perizie

Durante l'attività professionale ho svolto anche vari incarichi di consulenza professionale come la redazione di perizie, perizie tecniche d'ufficio, stime, valutazioni di operazioni immobiliari, ed assistenza nella soluzione di questioni tecnico amministrative.

Non vengono di seguito elencate per il rispetto della privacy.

LAVORI ED ESPERIENZE PROFESSIONALI

Premessa

In generale i lavori di seguito elencati, esclusi i casi in cui sia evidenziato diversamente, sono sempre intesi nella loro completa esecuzione comprensiva di progettazione architettonica, esecutiva, direzione Lavori, coordinamento di tutti i professionisti coinvolti, rappresentanza della Committenza fino alla conclusione dei lavori.

Nell'ambito specifico dei lavori svolti in edifici di pregio storico artistico, oltre a quanto sopra, tutti gli interventi sono sempre stati verificati e concordati in stretta collaborazione con gli Architetti, e gli specialistici delle aree artistica ed archeologica delle Soprintendenze preposte.

Di seguito, suddivise per attività lavorative ragionevolmente raggruppabili si elencano l'esperienze svolte.

- 1) Edifici storici Restauri
- 2) Edilizia civile
- 3) Edilizia Scolastica
- 4) Edilizia ricettiva
- 5) Spazi Pubblici
- 6) Residenziale e abitazioni private
- 7) Uffici
- 8) Allestimenti Navali

- 9) Manutenzioni edifici
- 10) Prevenzione incendi
- 11) Concorsi, mostre, bandi
- 12) Modelli funzionali

1) Edifici Storici, Restauri

L'impegno professionale, oltre a quanto indicato in premessa, nel caso delle opere sugli immobili contenuti in questa sezione, ha riguardato anche la partecipazione alle indagini preliminari ed alle scelte operative e filologiche sui restauri di parti artistiche quali: stucchi, cicli pittorici ed affreschi presenti negli immobili interessati, coordinate con i restauratori incaricati.

Nel caso della Famiglia Doria Pamphilj, le prestazioni professionali si sono estese anche ad una più completa organizzazione e coordinamento delle singole imprese specializzate e dei manutentori alle dipendenze della Famiglia stessa.

Committente : Trust Doria Pamphilj (2018)

Palazzo Doria Pamphilj a Roma : Restauro e risanamento conservativo dei prospetti su Piazza del Collegio Romano, Via Lata (porzione) e via della Gatta (porzione) e relative coperture

Il progetto esecutivo, oggi in corso, riguarda interventi di restauro conservativo ai prospetti ed alle coperture corrispondenti, del Palazzo seicentesco sito a Roma, facente parte del complesso della proprietà Doria Pamphilj comprese tra Via del Corso, via del Plebiscito, Via della Gatta , Piazza Grazioli, via Lata.

Il progetto prevede una dettagliata analisi dei vari elementi architettonici ed artistici che compongono i prospetti, con l'individuazione dei vari materiali che ne costituiscono l'insieme, l'analisi dello stato di degrado e le singole scelte esecutive.

La proprietà ha chiesto la predisposizione di una documentazione di gara esaustiva e completa che si avvicini ragionevolmente a quanto normalmente avviene negli appalti pubblici, ragione per cui si stanno approntando documenti tecnici ed amministrativi che assolvano a tale richiesta.

Il progetto è in fase di elaborazione ed è sviluppato in stretta collaborazione con l'Arch Vincenzo Di Pietro e la Dott.ssa Susanna Sarmatti (Restauratrice incaricata dal Trust Doria Pamphilj).

Committente : Trust Doria Pamphilj (2018)

-Progetto per l'illuminazione scenografica dei prospetti e del giardino monumentale e studi per la comunicazione grafica esterna del Museo (progetti in corso)

Il progetto è in corso di definizione, con verifiche e prove concrete sul campo, rendering e simulazioni che consentiranno di decidere correttamente le soluzioni finali.

Il progetto è mirato ad una valorizzazione del complesso architettonico e del suo giardino

attraverso la luce, ma solo ed esclusivamente per evidenziare correttamente le forme ed i valori artistici (vedi sculture delle fontane).

In aggiunta a tale progetto, sono in corso di valutazione anche proposte di proiezioni particolari che possano aumentare la comunicazione del valore artistico del Palazzo negli scenari notturni.

Committente : Famiglia Doria Pamphilj (dal 1996) – Trust Doria Pamphilj (dal 2013)

**Palazzo del Principe “Andrea Doria” a Fassolo, Piazza del Principe, 4 via san benedetto,2
Genova**

Gli interventi, volti sempre al recupero filologico degli ambienti, al restauro delle parti di grande valore storico artistico ed architettonico, alla ricostruzione ed integrazioni di parti mancanti a causa di eventi bellici od interventi poco attenti fatti nei secoli, hanno riguardato buona parte dell'immobile, seguendo il filo logico del recupero globale, sono stato realizzati solo dopo attente indagini preliminari effettuate sempre con l'ausilio di restauratori e tecnici specializzati riconosciuti dalle Soprintendenze. Tutte le ricostruzioni, i restauri e/o le integrazioni degli stucchi e degli affreschi, oltre agli interventi accessori legati alle finiture, quali il recupero dei serramenti interni ed esterni, gli studi illuminotecnici ed i conseguenti aggiornamenti degli allestimenti museali, sono stati sempre realizzati all'interno di rigorose procedure di restauro.

In questa operazione hanno avuto grande parte la realizzazione dei nuovi impianti elettrici, rilevazione fumi, antincendio (idranti e naspi) allarme, umidificazione, videosorveglianza.

La parte relativa agli impianti e la distribuzione generale si è svolta in un paio di fasi, la prima relativa agli appartamenti di Andrea Doria (lato di ponente del Palazzo) e la seconda relativa agli appartamenti di Peretta Usodimare (lato di levante),(dal 1996 al 2004), negli anni successivi sono stati adeguati ed integrati progressivamente gli impianti di altre porzioni di Palazzo, seguendo un progetto unitario, ancora in corso.

Gli interventi al Palazzo si possono dividere, per semplicità, in cinque sezioni:

- a) *-piano nobile e zone museali;*
- b) *-opere in esterno ai prospetti ed alle coperture*
- c) *-opere alle zone comuni ed agli appartamenti (residenze ed uffici)*
- d) *-giardino monumentale*
- e) *-progetti per il corpo di Levante*

Ad oggi gli interventi hanno interessato in breve:

sezione a) piano nobile e zone museali

-opere di adeguamento alla prevenzione incendi per estensione museo (2017)

-Restauro di porzione di affresco nella sala del Trionfo di Camillo (2015 2016)

-Galleria Aurea e Cappella nell'ala di ponente (Andrea Doria), ricostruzione filologica delle volte distrutte durante i bombardamenti della seconda guerra mondiale, recupero e restauro degli stucchi esistenti.

(1997)

-Sala di Paride e di Ercole, ricostruzione delle volte mancanti, restauro e recupero degli stucchi sopravvissuti ai bombardamenti (1999)

-Scalone monumentale, restauro degli affreschi (1999/2000)

-Loggia degli Eroi, restauro degli affreschi, realizzazione di nuove vetrate in cristallo temperato oscurante e sistemi di oscuramento (2000)

-Sala di Hermes, restauro degli affreschi, consolidamento statico della struttura della volta (2001)

-Galleria di accesso alla sala di Hermes , restauro degli Affreschi (2005)

-Sale di Cadmo e Zodiaco, restauro degli Affreschi (2007)

-Sala di Psiche, restauro degli Affreschi (2008)

-Stanza di Filemone, restauro degli Affreschi (2009)

-Interventi urgenti di consolidamento all'Atrio principale e nel salone del Naufragio (2009

-Salone dei Giganti interventi urgenti di restauro all'affresco principale .(2013 2015)

-Sala di Prometeo interventi urgenti di risanamento e restauro di parte degli affreschi e degli stucchi della sala(2016)

sezione b) opere in esterno ai prospetti ed alle coperture

-Progetto per l'illuminazione scenografica e la comunicazione del Museo dei prospetti e del giardino monumentale (progetto in corso)

-restauro e risanamento conservativo dei prospetti e completamento copertura su via San Benedetto e via Amba Alagi del Palazzo del Principe (lavori in corso)

-restauro e risanamento conservativo dei prospetti a mare del Palazzo del Principe e riordino del giardino tardo cinquecentesco (settembre 2017 in via di completamento)

-restauro delle parti marmoree dei prospetti e dei gruppi scultorei delle fontane (2017 in corso)

-rifacimento intonaci, coloritura e restauro dei muri a confine del giardino (2017 in corso)

-progetto di restauro e ridipintura, androne, porticato atrio e scalone principale , restauro delle parti marmoree (bassorilievi del Montorsoli e stauete delle quattro stagioni) (dal 2016 in corso)

-rifacimento di parte della copertura piana del corpo di levante (2009 2012)

-rifacimento di porzione della copertura a falde in ardesia del corpo principale (2005) (2018 in corso di appalto)

-rifacimento delle coloriture e degli intonaci delle pareti esterne del porticato e del fronte sul giardino della fontana del Satiro; (2000)

-rifacimento del piazzale centrale superiore, con ricostruzione del disegno originale.(2000)

sezione c) opere alle zone comuni ed agli appartamenti (residenze ed uffici)

-rifunionalizzazione e frazionamento di appartamenti nel sottotetto con riordino completo del corridoio comune della scala E, attraverso il recupero parziale del sottotetto e l'adeguamento alle normative in materia di contenimento energetico e acustico; di cui n. 7 già realizzati ed altri 5 già progettati. (2009 2015),riordino e razionalizzazione dei locali soprastanti di servizio impiantistico nel sottotetto

-sistemazioni di varie parti dei locali di servizio al piano seminterrato, (2009 2013)

-rifacimento del vano scala B e dei relativi impianti comuni (elettrici ,segnale, riscaldamento ed acqua potabile) con inserimento di montapersona per consentire l'accessibilità , anche al museo, di portatori di handicap; (2009 2011)

-riordino e rifunionalizzazione di vari appartamenti della scala B sia al piano nobile rialzato, che al piano sottotetto, interventi di frazionamento di appartamenti esistenti e completa ristrutturazione degli stessi, alcuni già realizzati nella scala B e nella scala E (2005 2015)

sezione d) giardino monumentale

-Il giardino monumentale del palazzo a seguito di un progetto di ricostruzione filologica, storica e paesaggistica ad opera della Dott.ssa Ada Segre (Agronoma e Storica Paesaggistica), è stato realizzato attraverso un progetto definitivo di ricostruzione, redatto congiuntamente, ed autorizzato dalla Soprintendenze interessate.

Sulla base di questo progetto, adeguato, verificato e realizzato anche a seguito di una attenta campagna archeologica di verifica (condotta dall'archeologo Roberto Biagini, con la supervisione del Prof. Tiziano Mannoni), è stato redatto un progetto architettonico esecutivo del giardino stesso, mentre la parte esecutiva dell'impianto vegetazionale e floreale è stato curato dalla Dott.ssa A.Segre.

Il progetto esecutivo, in collaborazione con professionisti dei vari settori ha anche compreso un complesso impianto elettrico, per la gestione del giardino e la sua illuminazione, un impianto di irrigazione automatizzato ed un sistema di alimentazione e scarico delle acque della fontana oltre alla predisposizione per le altre porzioni di giardino.

Né è seguita una impegnativa direzione lavori che tenesse conto delle prescrizioni previste dalla Dott.ssa Segre, provvedendo alla realizzazione dei parterres, dei viali, oltrechè alla necessaria impiantistica (elettrica, illuminotecnica, e di irrigazione)

I lavori hanno comportato interventi di pulitura, restauro, integrazione e ricollocazione degli elementi marmorei presenti nel giardino (in particolare le panchine). L'impermeabilizzazione della fontana del Nettuno, la rimessa in funzione dei giochi d'acqua e la sua illuminazione.(1999 2000)

Negli anni 2010 2011 è stato effettuato il parziale rifacimento dei viali con integrazione di nuovi impianti di scarico e nel 2013 una nuova e più funzionale impermeabilizzazione della fontana del Nettuno.

In corso progetto per la manutenzione dei muri perimetrali, il riordino di alcune aiuole e siepi, e realizzazione di quinta verde tra il giardino e lo spazio dell'antica voliera (a ponente del giardino stesso) (luglio 2017)

sezione e) progetti per il corpo di Levante

Molte valutazioni e studi sono stati svolti sul corpo di Levante del Palazzo, attualmente parzialmente inutilizzato, l'ipotesi progettuale più completa ed estesa è stata esposta alla Mostra "fronte del porto. Visioni del contemporaneo" presso il Museo del Mare Galata (1 aprile-30 giugno 2011), oltre ad essere stata inserita nel nuovo P.U.C. della città.

In breve, il progetto prevede il recupero della parte ancora di proprietà della Famiglia Doria Pamphilj dell'antico Fossato, il recupero e l'apertura dell'antico chiostro , attualmente nascosto al centro dell'ala del Palazzo, ed in futuro ipotetico, la riappropriazione dell'antica Loggetta a Mare (approdo di Andrea Doria) il tutto collegato con stazione Marittima ed il percorso di circonvallazione a mare della città.

Il progetto ipotizza, tra le molte possibilità di riuso, anche la realizzazione di un polo ricettivo ricreativo universitario, connesso al Museo del Palazzo da una parte ed alla città dall'altra.

Il progetto generale e di riordino architettonico è già stato autorizzato dalla Soprintendenza competente .

Committente : Famiglia Doria Pamphilj (dal 1996) -Trust Doria Pamphilj (dal 2013)

Palazzo di Andrea Doria in piazza San Matteo,17 Genova

Anche nel Palazzo di san Matteo, come quello di Fassolo, gli interventi sono stati svolti seguendo la stessa logica del recupero filologico degli ambienti, il restauro delle parti di grande valore storico artistico ed architettonico, la ricostruzione e la integrazione di parti mancanti a causa di eventi bellici od interventi poco attenti fatti nei secoli, ed hanno riguardato buona parte dell'immobile.

Gli interventi hanno riguardato il completo rifacimento e recupero della copertura, il restauro dei prospetti principali, dell'atrio e dello scalone principale, il recupero ed il restauro di alcuni solai lignei quattrocenteschi, il consolidamento strutturale di alcuni solai, la ristrutturazione di varie

unità abitative e l'adeguamento normativo ed impiantistico alle nuove esigenze abitative e funzionali.

L'intervento di maggior interesse dal punto di vista storico artistico è stato svolto nell'ambito del recupero dei Palazzi dei Rolli ed ha interessato i prospetti principali sulla piazza dei quali si è potuto recuperare l'intonaco originale quattrocentesco ed integrare le decorazioni architettoniche ancora presenti utilizzando i cartoni originali dei rilievi effettuati da Orlando Grosso negli anni 30 del '900 e custoditi negli archivi di Palazzo Tursi

- Riordino e ristrutturazione di appartamenti adibiti a residenza o ufficio, interni, 12,11,10,9,8,3
(2006 2016)

-Loggia su piazza San Matteo e terrazzi , restauro e recupero.
(2003)

-Prospetti del Palazzo, su salita dell'Arcivescovado e vico Isola Piazza e su piazza San Matteo, restauro e risanamento conservativo, ricostruzione e recupero dell'originaria decorazione architettonica, recupero e pulitura del basamento lapideo e dei portali scultorei.

Opere realizzate nell'ambito dei finanziamenti agli edifici dei "Rolli" per Genova Città della cultura 2004 con la cortese consulenza in corso d'opera dei Professori Ennio Poleggi, Tiziano Mannoni, Lauro Magnani e della Prof.ssa Laura Stagno.

(2003)

-Copertura a falde in ardesia del Palazzo, restauro e risanamento conservativo, recupero e ricostruzione dell'antica merlatura andata persa nei vari interventi di trasformazione, eliminazione delle superfetazioni.(2001)

-Interventi per la sostituzione della caldaia e trasformazione a gas metano
(2000)

-Atrio e vano scala monumentale, rifacimento dell'impianto elettrico, telefonico, restauro e reintegrazione delle parti marmoree, ripristino intonaci, coloriture, nuovo sistema di illuminazione.

(1997)

Committente : Famiglia Doria Pamphilj (2000)

Grotta “Doria” realizzata da Galeazzo Alessi” nell’antico giardino superiore del Palazzo del Principe ,Genova

Realizzata da Galeazzo Alessi nell’antico giardino a monte del Palazzo del Principe, la grotta denominata dal Vasari “Fonte del capitano Lercari”, abbandonata per anni, è stata riacquistata Famiglia Doria Pamphilj per riannetterla al patrimonio.

Dopo l’acquisto si è proceduto con urgenza alla pulitura ed il consolidamento in modo tale da fermare il degrado che rischiava di rovinare la ricchezza decorativa originaria.

Questi interventi sono stati anche occasione per svolgere le prime indagini conoscitive sulle caratteristiche e la qualità del manufatto.

Il progetto studiato successivamente e rimasto sulla carta prevedeva, oltre le opere di restauro ed eventuale integrazione, anche una ricostruzione scenografica della parte distrutta e l’allestimento del giardino davanti per poterlo inserire nel percorso delle visite al Palazzo del Principe.

Con la cortese consulenza in corso d’opera dei Professori Tiziano Mannoni, Lauro Magnani e della Prof.ssa Laura Stagno. (2000) Committente: Proprietà Eredi Raggio Bombrini (dal 1995)

Committente: Proprietà Eredi Raggio Bombrini

Palazzo Francesco Maria Balbi – Raggio - in via Balbi, 6 Genova

(sede dell’Università degli studi di Genova, Facoltà di Etnologia, Storia Moderna, Biblioteca di Lettere e Filosofia.)

Il Palazzo, parte dell’importantissima strada Balbi, di proprietà degli Eredi del Conte Edilio Raggio è in locazione da molti anni all’Università che lo gestisce direttamente utilizzandolo ed adattandolo, compatibilmente con le limitazioni imposte dal vincolo monumentale apposto sul Palazzo, alle proprie esigenze.

Il Palazzo è stato inserito nei Palazzi dei Rolli Genovesi, dichiarati il 13 luglio 2006 Patrimonio dell’Umanità.

-Restauro e risanamento della Scalone Principale, restauro dei dipinti a volta ed a parete dell’ultimo piano, realizzazione di nuova illuminazione

(2008)

-Adeguamento normativo dell’ascensore di inizio novecento con il recupero della struttura esistente.

(2003 2004)

-Restauro e risanamento conservativo del prospetto principale su via Balbi, nell’ambito del secondo lotto di finanziamento dei Palazzi dei “Rolli”

(2003 2004)

-Realizzazione di scala antincendio nel cortile principale

(2003)

-Restauro dell'atrio e dei cortili interni

(2003)

-Realizzazione di impianti elettrici, segnale ed informatici per tutto l'edificio.

(1995 -2002)

Villa Saluzzo Bombrini "Paradiso" , Albaro Genova

-Consulenza architettonica ed assistenza alla Direzione Lavori per il rifacimento dell'impianto elettrico, e di segnale per due appartamenti di "Villa Paradiso", Genova Albaro (realizzato)

Progetto elettrico Ing. Pietro Manti (committente)

(1996)

Committente: Collegiata e Basilica di S.Maria delle Vigne, Genova

Restauro affreschi delle volte delle navate laterali, della Basilica in piazza delle Vigne

Restauro e recupero degli affreschi e degli stucchi delle navate laterali della Basilica di S.Maria delle Vigne.

Il progetto, nato con la finalità di restaurare entrambe le navate laterali, si è fermato alla realizzazione della sola navata sinistra, per ragioni di fondi disponibili.

Il restauro delle cinque campate è stato ponderato a lungo ed a seguito di valutazioni storico artistiche coniugate da verifiche ed indagini diagnostiche e documentali ed ha condotto alla importante scelta del recupero dell'originale sei/settecentesco nascosto da successivi interventi novecenteschi.

Il progetto è stato integrato da un aggiornamento del sistema di illuminazione della campata in questione con l'inserimento di una nuova illuminazione.

Parallelamente allo svolgimento del cantiere è stata redatta un'ampia documentazione grafica, fotografica e documentale riassunta in una tesi di laurea.

(progetto e direzione lavori con Restauratrice Dott.ssa Livia Pecchioli)

Superficie circa 420 mq (2007 2008)

Committente: Padri Barnabiti

Parrocchia del Gesù Adolescente via P.Semeria,38

Gruppo di case a valle del Forte di san Martino con annessa cappella

Restauro conservativo e rifunzionalizzazione ad uso residenziale (solo progettazione definitiva)

(1987/1990)

ALTRI COMMITTENTI

B.Home Interiors

Edificio Caffa, quartiere Metellino, Porto antico Genova

Restauro e recupero a fini artigianali, produttivi e commerciali di locali al piano terra dell'edificio Caffa, progettazione esecutiva allestimenti e recupero della struttura architettonica, direzione artistica e coordinamento, consulenza nei rapporti con la società venditrice.

Superficie circa 500 mq.

(2011 2012) Progettazione esecutiva, interiors design, direzione artistica

Parte autorizzativa e D.L arch. Daniela Grasso

Estensione (2015 2016) progettazione, interiors design, direzione lavori

Committente Privato

Sarzana (La Spezia)

recupero di antico edificio rurale e trasformazione a piccola cantina per la produzione e l'imbottigliamento del vino di produzione del committente. (Progetto definitivo)

(2010)

Imprenditore Privato

Palazzo Fieschi Savignone (Ge) edificio della seconda metà del 1500

Proposta per conto di operatore immobiliare; progetto preliminare per il riuso dell'immobile storico ad uso residenziale e ristorativo. Verifiche di fattibilità e stime dell'operazione .

(2008)

Committente privato

Casa Unifamiliare a Noli Voze (Savona) ,edificio del 1600

restauro e risanamento conservativo di palazzotto su tre piani monofamiliare seicentesco a fini abitativi, recupero delle strutture originarie e restauro dei prospetti decorati (settecenteschi) completa rifunzionalizzazione interna mq 250 circa

(2005 2006)

Proprietà Eredi Raggio Bombrini e Privati

Complesso comprensivo di Palazzo Raggio in via Balbi, 6, Condominio di Vico san Antonio e Via Prè, e Genova

Rifacimento integrale della copertura piana, dei prospetti su via di Prè e parte dei prospetti su Vico San Antonio e Vico del Roso e dei cortili interni

Opere parzialmente finanziate dalla Regione Liguria attraverso A.R.T.E nell'ambito del recupero di Via Prè

(2004 2005)

Committente Privato Via Garibaldi,12

Palazzo Baldassarre Lomellino in via garibaldi 12

Riordino e trasformazione dell'appartamento al primo piano nobile e dei locali accessori per la realizzazione di negozio di arredi e complementi di arredo, consulenza alle opere di recupero dell'immobile.

Superficie circa 600 mq.

(2003)

Casa Missionaria "G.De Ferrari " dei Padri Barnabiti Genova

Baita Alpina ad Ollomont (Aosta)

Progetto di risanamento e restauro conservativo e trasformazione a casa per ferie.

mq.400

(1993)

2) Edilizia civile

Eden s.r.l.

Cesino (Genova)

Progetto e progetto esecutivo e direzione dei lavori per insediamento residenziale da realizzarsi in area agricola, per la costruzione di due piccoli edifici di cui uno bifamigliare e l'altro quadrifamigliare con sistemazioni a giardini privati e sottostanti box interrati. Il progetto, oggi in corso si sta sviluppando seguendo il più possibile le tecnologie per il contenimento energetico e l'uso di energie alternative.

Casa 1 circa mq 220

Casa 2 circa mq 280

(2010 2015)

Eden s.r.l.

Area a valle del castello, Cremolino (Ovada)

Progetto per insediamento residenziale , da realizzarsi al piede del bosco sottostante l'antico castello del bordo. L'insediamento prevede la realizzazione di n 11 villette bifamigliari , sottostante autorimessa a box interrata per 30 box, sistemazioni esterne a giardini privati P.E.Co , Autorizzazione Regione Piemonte, Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva del percorso pubblico nel bosco dall'insediamento al borgo superficie utile lorda unità immobiliari circa 1800 mq

(2007 2008)

Cooperativa Italdas

Area a valle del Forte di San Martino

Realizzazione di una autorimessa interrata per 144 box su due piani con copertura attrezzata a campo di calcetto edificio spogliatoi e verde pubblico in via P.Semeria vicinanze del Forte di San Martino Genova.

Autorizzazione Soprintendenza ai Beni Ambientali ed Architettonici (L.1089)

Progetto Architettonico, **(Maggio 1993)** Progetto Esecutivo **(Aprile 1995)**

Progetto di variante in corso d'opera e variante al progetto esecutivo (settembre 1999),

Direzione Lavori

(1999 2002)

Famiglia Doria Pamphilj

Via Mura degli Zingari, Genova

Progetto Preliminare per la realizzazione di un Parcheggio interrato semi automatizzato da realizzarsi nell'area sottostante il giardino prospiciente via Mura degli Zingari

Palazzo del Principe "Andrea Doria" in Piazza Principe, 2 Genova

(1998)

Cooperativa Emanuela

Parcheggio interrato in Piazza Rensi Genova (Maggio 1994)

Progetto per la richiesta in pre-assegnazione area pubblica (Legge Tognoli)

Progetto rilascio concessione edilizia

(1994)

con arch. Vicini

Cooperativa Leonardo

Progetto per la richiesta in pre-assegnazione area pubblica per realizzazione di parcheggio interrato in Genova piazza Leonardo da Vinci

(1994)

con arch. Vicini

Real Collegio Carlo Alberto (Moncalieri) Padri Barnabiti

Noli (SV) Area di proprietà Padri Barnabiti

Progetto di massima per insediamento residenziale e sportivo in NOLI ai fini dell'inserimento nel nuovo Piano Regolatore Generale.

parte residenziale mc.2.800

parcheeggi privati mc.7.000

area destinata a verde pubblico attrezzato mq.2.700

(1994)

Bagni Castelluccio S.P.A

a) Studio planivolumetrico per insediamento *turistico-sportivo* nella zona del Castelluccio Genova Pegli, proseguimento fascia di rispetto di Prà.

b) Studio planivolumetrico per *insediamento residenziale-alberghiero* nella zona del Castelluccio Genova Pegli proseguimento fascia di rispetto di Prà

c)Studio planivolumetrico per insediamento polisportivo nella zona del Castelluccio Genova
Pegli proseguimento fascia di rispetto di Prà (1994)

LIAPULL s.r.l. Genova

Ristrutturazione edificio per insediamento attività manifatturiera - produzione, uffici ed abitazioni
proprietà. in via Frà Vincenzo da Fiorenzuola Genova, progettazione, progetto esecutivo e
direzione lavori

laboratorio artigianale mq.800

uffici ed esposizione mq.400

abitazioni mq.400

(1991)

con arch. Luigi Vicini.

3) Edilizia Scolastica

Condominio Complesso Immobiliare a Sestri Via Giotto, Manara Antinori

(sede degli istituti Bergese e Rosselli).

Progettazione e direzione dei lavori della scala antincendio per adeguamento alle normative antincendio delle funzioni scolastiche.

(2008-2012)

Comune di Bargagli (Genova)

Edificio Scolastico Comunale

Adeguamento dell'edificio esistente e l'ampliamento con la realizzazione di un nuovo corpo delle scuole materna, elementare e media (capogruppo) *con arch.A.Molinari*

-Progetto Architettonico, progetto Esecutivo, (Gennaio 1992)

-Progetto definitivo variante al precedente progetto per edificio scolastico (anno 2002)

Edificio esistente da ristrutturare mc.2350, nuova costruzione mc.3500

-Progetto esecutivo primo lotto, direzione lavori – parte di ampliamento nuova costruzione (anno 2002) ,

-Progetto esecutivo secondo lotto, direzione lavori –completamento dell'ampliamento del primo lotto

Opere realizzate con finanziamento della Regione Liguria

(2006)

Comune di Genova

“Casa degli Orsacchiotti” in via Bobbio, Genova

Progetto di risanamento conservativo ed adeguamento funzionale e normativo dell'asilo e scuola materna

a) progetto preliminare (2000)

b) progetto definitivo (2002)

c) progetto esecutivo (2003)

con arch.Benedetto Besio (Capogruppo)

Proprietà Eredi Raggio Bombrini

Palazzo Francesco Maria Balbi – Raggio - in via Balbi, 6 Genova

(sede dell'Università degli studi di Genova, Facoltà di Etnologia, Storia Moderna, Biblioteca di Lettere e Filosofia.)

Coordinamento con la struttura tecnica dell'Università di Genova per la realizzazione delle opere riportate al capitolo “edifici storici” che naturalmente sono state progettate ed eseguite nel rispetto delle indicazioni dell'università stessa.

Progettazione definitiva, esecutiva e direzione dei lavori della scala antincendio per adeguamento alle normative antincendio delle funzioni universitarie.

(2003)

Padri Barnabiti

Istituto Vittorino da Feltre , via Maragliano Genova

Edificio adibito a scuola di primo e secondo grado, gestita dai Padri Barnabiti

Progetto architettonico ed esecutivo, direzione lavori per la ristrutturazione teatro, palcoscenico ed attrezzature sceniche presso l'Istituto stesso (realizzato)

(1989) con arch.Benedetto Besio

4) Edilizia ricettiva

Casa Missionaria “G.De Ferrari “ dei Padri Barnabiti Genova

Casa Alpina in Ollomont (ex edificio dormitorio operai, edificio fine 1800)

Progetto di risanamento e restauro conservativo del complesso comprendente due edifici ai fini della trasformazione ed all'adeguamento normativo per la realizzazione di una Casa per Ferie (per 60 posti letto)

edificio A mq. 300 (servizi)

edificio B mq. 1200 (parte alberghiera)

(1994)

Casa Missionaria “G.De Ferrari “ dei Padri Barnabiti Genova

Baita Alpina ad Ollomont (Aosta)

Progetto di risanamento e restauro conservativo e trasformazione a casa per ferie.

mq.400

(1993)

Istituto Vittorino da Feltre, Padri Barnabiti Genova

Seconda Casa Alpina sita a Courmayeur (Aosta) frazione Verrand.

Progetto di recupero e risanamento della Seconda Casa per Ferie studenti mq. Circa 600

Progettazione architettonica, esecutiva e direzione lavori

(1991)

Prima casa Alpina sita a Courmayeur (Aosta) frazione Verrand.

Ampliamento per realizzazione locali cucina servizi, piano terra zona giorno e due piani soprastanti di residenza di tipo alberghiero, progetto esecutivo e direzione lavori.

Primo lotto di interventi ,Mq 120 ampliamento (1988)

Secondo lotto, mq 200 circa adeguamento igienico sanitario edificio principale

(1991)

Casa Missionaria “G.De Ferrari “ dei Padri Barnabiti Genova

Casa della Comunità dei Padri Barnabiti in via Padre Semeria a Genova

-Ristrutturazione di nuovi locali destinati a biblioteca , cucina e locali di servizio per la Comunità.

Progettazione architettonica, esecutiva e direzione lavori

mq. 500 (realizzato) (*Luglio 1986*)

-Progetto per cambio di destinazione d'uso da residenziale a casa per studenti del 2° piano edificio della Comunità in via P.Semeria,38 Genova

mq. 1200 (realizzato)

(1987)

5)Spazi Pubblici

SempliceMente Associazione di volontariato

Progetto di risistemazione e rivalorizzazione di area verde ad uso pubblico con l'inserimento di piccola costruzione lignea "nido" a seguito dell'assegnazione da parte del Comune di Genova in forza di Bando Pubblico. in via Ungaretti a Pegli (Ge)

definitivo ed esecutivo in corso (area 10.000 mq)

2016 in corso di realizzazione

con arch. Daniela Donisi per la co-progettazione del sistema verde

Architetto Stefano Porta

Comune di Zuccarello (SV)

Nell'ambito del progetto del sistema di infrastrutture territoriali ed in particolare il Miglioramento dell'accessibilità al castello di Ilaria del Carretto, progettato e diretto dall'arch S.Porta, dallo studio è stato dato un supporto nello sviluppo del progetto per gli aspetti del restauro e per i rapporti con la Soprintendenza ai Beni Architettonici e Paesaggistici e per l'ottenimento delle relative autorizzazioni. (2010)

Eden s.r.l.

Area a valle del castello, Cremolino (Ovada)

Progettazione definitiva ed esecutiva del percorso pubblico nel bosco dall'insediamento al borgo, nell'ambito delle opere di urbanizzazione per il progetto per insediamento residenziale , da realizzarsi al piede del bosco sottostante l'antico castello del borgo.

(2007 2008)

Semplicemente Associazione di Volontariato

"Casa sull'albero" spazio a scopo ludico ricreativo nel Parco di Villa Imperiale a Genova

La piccola costruzione, interamente lignea, avrà lo scopo di ospitare e consentire l'attività da parte di un gruppo di ragazzi ,diversamente abili, facendoli vivere in contatto con l'ambiente del Parco Pubblico.

Ideata come una sorta di palafitta, è il risultato dell'impegno disinteressato di un gruppo di professionisti ed imprese che hanno preso a cuore l'idea e stanno portandola avanti.

Progetto architettonico, esecutivo (non realizzato)

Parzialmente finanziata dalla Regione Liguria

(2006 2013)

“Casa sull'albero” spazio a scopo ludico ricreativo nell'area verde a Coronata (Genova)

Piccola costruzione, interamente lignea, con le stesse caratteristiche della precedente, la cui forma ricorda quella di un nido, pensata per consentire la partecipazione attiva dei ragazzi e dei volontari in fase di costruzione, situata nell'area verde retrostante il Santuario di Nostra Signora Incoronata dei Canonici Regolari Lateranensi (1485)

Preliminare e definitivo

(2014)

Committente Privato

“Studio per nuovo utilizzo dell'impianto sportivo esistente in via delle Campanule Genova”

Studio di massima per il recupero ed il riuso finalizzato allo svolgimento di attività tennistica agonistica degli spazi già realizzati ma lasciati completamente in disuso ed abbandono.

Base per una richiesta di project financing (non presentato)

(2005)

Renovo s.r.l.

Hamam “bagno turco” a in via Rezia Milano

Progetto definitivo architettonico, esecutivo per la trasformazione dei locali a a bagno turco

(2003)

Committente Privato

Area a coronamento di un centro di decompostaggio nel Comune di Viareggio (BIOSEA)

Studio di massima per la realizzazione di un centro per il benessere animale a coronamento dell'attività di compostaggio

(2002)

Impregis S.p.A.

Circolo IP Valletta Cambiaso

Proposta per nuova sistemazione cucina, ristorante ed area foresteria per l'impianto tennistico.

circa mq 300 (non realizzato)

(1999)

Porto Antico S.p.A

Edificio Millo , Porto Antico di Genova

Progetto esecutivo e direzioni lavori per la realizzazione di verande in struttura metallica sulle terrazze dell'edificio Millo , quartiere Expo Porto Antico di Genova, su progetto definitivo del R.P.B.W. (Realizzato) (1997)

Impregis S.p.A.

Edificio Millo , Porto Antico di Genova

-Direzione lavori per la realizzazione di ascensore esterno panoramico su progetto definitivo ed esecutivo del R.P.B.W,

-Progetto architettonico ed esecutivo, direzione lavori per la ristrutturazione interna al terzo piano dell'edificio Millo per un insediamento ristorativo polivalente circa mq 2000 (Realizzato) (1997)

Impregis S.p.A.

Edificio Millo , Porto Antico di Genova

Allestimento d'interni per i quattro ristoranti, verande e relativi servizi , circa mq 2000 (progetto, progetto esecutivo e direzione lavori)

(Realizzato) (1997)

con arch. Luigi Vicini, arch.Stefano Porta

Comune di Recco

arch. Benedetto Besio progettista incaricato

Collaborazione alla progettazione di edificio polivalente per uffici turistici e sala conferenze in via Ippolito d'Aste a Recco Gruppo di progettazione per il progetto definitivo

(realizzato)(1996)

PATTONO S.p.A.

Esposizione e nuovi uffici in via F.Casoni Genova.

Progetto, Progetto esecutivo e direzione lavori

zona esposizione ed uffici mq.900

zona magazzini mq.1.200

(1993)(realizzato) con arch.Vicini

6) Residenziale (*abitazioni private*)

Committente Privato

Ristrutturazione e riordino funzionale di appartamento in edificio del Centro Storico di Genova, via San Luca

Il progetto prevede il completo rifacimento delle parti impiantistiche e delle impostazioni funzionali e distributive dell'appartamento, le verifiche strutturali necessarie e tutti i controlli e riscontri necessari per il rispetto di eventuali elementi architettonici ed artistici eventualmente presente all'interno dell'immobile.

(2018 in corso progettazione definitiva ed esecutiva)

Committente Privato

Realizzazione di strada di accesso per due unità immobiliari a Genova Apparizione

Il progetto prevede lo studio per l'inserimento di una strada a valore agricolo forestale attraverso fasce parzialmente ad olivi ed altra vegetazione spontanea.

Le valutazioni progettuali si stanno sviluppando attraverso verifiche tridimensionali e rendering che consentano di tarare al meglio e quindi ridurre il più possibile l'impatto ambientale.

(2018 in corso progettazione definitiva ed esecutiva)

Committente Privato

Palazzina, originariamente edificio a servizio di Villa Nobile in Albaro in via Parini (Ge)

Progetto per il recupero dell'edificio, ristrutturazione interna, restauro dei prospetti e delle coperture, ampliamento e sopraelevazione, risistemazione del giardino con inserimento di piscina.

(2018 in corso progettazione definitiva ed esecutiva) con arch. Angelo Molinari

Committente Privato

Palazzina novecentesca in Parco Privato a Busalla (Ge)

Progetto per il recupero dell'edificio, ristrutturazione interna, restauro dei prospetti e delle coperture

(2016)definitivo

(dal 2017 esecutivo e lavori in corso)

Committente Privato

Villa settecentesca a Sori

Progetto per il recupero dell'edificio, riordino ed interior design dell'appartamento del piano nobile

(2014) (dal 2016 in corso rifacimento giardino)

Committente Privato

Nuova costruzione Cornice Golfo paradiso (Recco)

Progetto per un piccolo edificio mono familiare progettato per ottenere la classifica di casa passiva inserito nella fascia costiera soprastante il Golfo di Recco , comprensivo di sistemazione delle fasce ad ulivi

Progetto definitivo (2013 2014)

esecutivo in corso (2017)

in corso di costruzione (2019)

Committente Privato

Casa unifamigliare , loc Groppino Noli (SV)

progetto e direzione lavori per la ristrutturazione di casa unifamigliare su due piani, progetto di ampliamento a fini abitativi, strutture portanti copertura, rifacimento prospetti, sistemazioni interne ed esterne, miglioramento del contenimento energetico dell'edificio.

(2010 2014)

Committente Privato

Rustico Cornice Golfo paradiso (Recco)

Progetto per il recupero ed il risanamento conservativo di piccolo edificio rurale

Progetto definitivo ed esecutivo

(2009 2012)

Committente Privato

Villa unifamigliare a Santo Stefano d'Aveto (GE)

Progetto e Direzione Lavori per il riordino complessivo impiantistico e l'adeguamento normativo, ristrutturazione di interni con inserimento di montapersona in villa unifamigliare di quattro piani, e modifiche alla distribuzione, sistemazioni esterne.

(2010)

Committente Privato*Edificio in via Privata Liberti*

progetto e direzione lavori per la ristrutturazione di edificio bifamigliare su 3 piani con recupero del sottotetto, trasformazione in edificio quadrifamigliare, intervento di rifacimento completo delle strutture portanti e della copertura, rifacimento prospetti, sistemazioni interne ed esterne, miglioramento del contenimento energetico dell'edificio.

Progetto direzione lavori

(2006 2010)

Committente Privato*Villa unifamigliare ad Acqui Terme (AL)*

Progetto di frazionamento per la realizzazione di tre appartamenti e relativa sistemazione del giardino esterno (fase preliminare)

(2009)

Committente Privato*Casa unifamigliare a Cabella Ligure*

Progetto e direzione artistica per la ristrutturazione completa di casa unifamigliare di due piani e recupero del sottotetto a fini abitativi, strutture portanti copertura, rifacimento prospetti, sistemazioni interne ed esterne, miglioramento del contenimento energetico dell'edificio.

(2008 2009)

Committente Privato*Recupero appartamento in Borgo Storico - Genova*

Progetto per il miglioramento funzionale e distributivo di unità immobiliare su due piani in edificio seicentesco, a scopo residenziale.

(2009)

Committente Privato*Edificio in via Rebuschi*

Progetto preliminare per la ristrutturazione completa di edificio produttivo e trasformazione in edificio residenziale parziale modifica delle strutture portanti, ampliamento a copertura , rifacimento prospetti, sistemazioni interne ed esterne e realizzazione di box interrati , miglioramento del contenimento energetico dell'edificio. Realizzazione di n.12 unità immobiliari.

(2008)

Immobiliare Bradia*Sarzana (La Spezia)*

Progetto e Direzione Lavori di manutenzione straordinaria per la trasformazione di piccolo edificio residenziale su tre piani : frazionamento in nuove 6 unità immobiliari, manutenzione completa ai prospetti, sistemazioni esterne e parcheggi pertinenziali
(2007 2008)

Committente Privato

Appartamento in Ripa Maris, Genova

progetto, progetto esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione completa ed interiors design di un appartamento in un edificio storico del fronte mare del porto antico di Genova.

(2005 2006)

Immobili e Servizi

Edificio in via Ferreggiano, Genova

progetto, progetto esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione completa di un piano dell'edificio, trasformazione in tre unità immobiliari.

(2006)

Immobili e Servizi

Appartamento in via Spinola, Genova

progetto e direzione lavori per la ristrutturazione completa dell'appartamento e dei giardini pertinenziali, la realizzazione di nuove unità abitative e la realizzazione di un posto auto in struttura esterno.

(2005)

Committente Privato

appartamento in viale Pio VII

progetto e direzione lavori per la ristrutturazione completa di appartamento e la realizzazione di una tettoia in ferro e vetro a copertura parziale del terrazzo

(2001 2003)

Committente Privato

Abitazione a Voze Noli (SV)

progetto e direzione lavori per la ristrutturazione completa di appartamento su due piani in edificio seicentesco a schiera nel centro storico della frazione, a fini abitativi, sistemazioni interne ed esterne realizzazione di posto auto esterno)

(2001 2002)

Committente Privato

Villa Bifamigliare in S. Ilario , Genova

Progetto di ristrutturazione e direzione lavori di trasformazione di villa bifamigliare in S. Ilario, realizzazione di edificio a box interrato e sistemazioni esterne giardini

Casa Progetto definitivo,esecutivo,direzione lavori

(1999 2000)

Box Progetto definitivo,esecutivo,direzione lavori

(2003)

Committente Privato

Casa unifamigliare , Apparizione Via Oliveri Genova,

progetto e direzione lavori per la ristrutturazione completa di rustico su due piani a fini abitativi, strutture portanti copertura in ardesia, rifacimento prospetti, sistemazioni interne ed esterne

(1996)

Committente Privato

Villa unifamigliare a Polanesi - Genova

Progetto e direzione lavori per le opere di manutenzione straordinaria interne ed esterne incluso il rifacimento della copertura a falde in ardesia e della sua struttura (1996)

Condominio Borgo Incrociati,13

Edificio a schiera in Borgo Incrociati 13 Genova

Direzione dei Lavori per la ristrutturazione integrale di casa a schiera con destinazione d'uso residenziale (1993)

Committente Privato

Casa unifamigliare , Apparizione Via Bocciardo Genova

progetto di ristrutturazione e direzione lavori di rustico su quattro piani a fini abitativi, strutture portanti copertura in ardesia, rifacimento prospetti, sistemazioni interne ed esterne

(1993)

A.MDA.

Pegli Genova

Progetto per la trasformazione di esercizio commerciale sul Lungomare di Pegli

Vari Committenti Privati

appartamenti e sistemazioni d'interni

Progetto, Progetto esecutivo e direzione lavori per il rifacimento integrale di vari appartamenti privati

7) Uffici

Committente Privato

Nuova sede studio legale, Salita Santa Caterina, Genova

Progettazione architettonica, esecutiva, Direzione Lavori, per il trasferimento e la realizzazione dei nuovi uffici di studio legale genovese.

(2007)

Famiglia Doria Pamphilj

Palazzo del Principe (Andrea Doria) a Fassolo, Genova

Progettazione architettonica, esecutiva, Direzione Lavori, per la realizzazione degli uffici dell'Amministrazione per la gestione dei Beni della famiglia a Genova e della società Arti Doria Pamphilj, che gestisce il Museo Villa,del Principe

(1998, 2002, 2005)

Arti Doria Pamhilj

Palazzo del Principe (Andrea Doria) a Fassolo, Genova MUSEO "VILLA DEL PRINCIPE"

-Progettazione architettonica, esecutiva, Direzione Lavori, per l'allestimento del bookshop, del percorso di accesso dal giardino storico (comprendente la Galleria interrata con l'esposizione dei marmi recuperati) per la società Arti Doria Pamphilj, che gestisce il Museo Villa,del Principe.(1999 2000)

-Progettazione architettonica, esecutiva, Direzione Lavori, per l'allestimento del bookshop della società Arti Doria Pamphilj, (nuovo allestimento Museo) nelle sale degli Argenti , Hermes e galleria di accesso, sistemazione del giardino antistante. (2003 2004)

Committente Privato

Nuova sede studio legale, Corso Andrea Podestà Genova

Progettazione architettonica, esecutiva, Direzione Lavori, per il trasferimento e la realizzazione dei nuovi uffici di studio legale genovese.

(1996)

CENTRO TEX S.p.A

Insedimento attività di Commercio all'ingrosso ed uffici nello stabilimento della Actex S.p.A. Genova- Sestri.

progetto esecutivo e direzione lavori

mq. 2.000 (realizzato)
(1994)

Garufi Assicurazioni

allestimento uffici in via XX Settembre 42 Genova

progetto ed assistenza lavori

mq.600(realizzato)

(1992)

con arch.Vicini

CISA S.p.A:

Progetto di ristrutturazione uffici del secondo piano dell'edificio di via G.Adamoli

progetto esecutivo e direzione lavori

mq.800(realizzato) con arch.Vicini

(1991)

Gruppo Habitat s.r.l.

Ristrutturazione uffici direzionali per AGIP raffinazione, Piazza della Vittoria Genova ,progetto arch B.Besio.

Direzione tecnica cantiere per conto dell'Impresa realizzatrice dei lavori Gruppo Habitat s.r.l.

Genova

mq. 400 (realizzati)

(1989-90)

8) Allestimenti Navali

Cantieri Varco Chiappella

Progetto ,Progetto esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione dei ponti Lido ed Imbarcazione e dei saloni feste della M/N Achille Lauro , architettonico ed allestimenti (1989-90)

mq. 6.000 (realizzato) con arch.Vicini

Oarn-Fincantieri

Progetto esecutivo di ristrutturazione e realizzazione, direzione lavori M/N Karelia mq.4.000(realizzato) con arch.Vicini architettonico ed allestimenti (1990)

Cantieri Varco Chiappella

Progetto di ristrutturazione globale della M/N Volkerfreundshaft ex Stocholm con arch.Vicini, architettonico ed allestimenti (preliminare) (1990)

Starlauro S.p.A

Progetto di ristrutturazione globale della M/N Volkerfreundshaft ex Stocholm con arch.Vicini, architettonico ed allestimenti preliminare.(1991)

Cantieri Varco Chiappella

Progetto di ristrutturazione per nave da crociera M/N Tintoretto, architettonico ed allestimenti con arch.Vicini (1991)

Cantieri Varco Chiappella

Progetto di ristrutturazione per nave da crociera M/N Lanterna, architettonico ed allestimenti con arch.Vicini (1991)

Oarn- Fincantieri

Progetto di ristrutturazione M/N Ayvazowskij , architettonico ed allestimenti con arch.Vicini (1990)

9) Manutenzioni edifici

Condominio Complesso Immobiliare a Sestri, Via Giotto, Manara Antinori, Genova

Progettazione e direzione dei lavori per la manutenzione straordinaria di parte dei prospetti e di un terrazzo di copertura

(2008 2012)

Condominio Corso Perrone 15 Genova,

interventi di manutenzione straordinaria al prospetto principale e progetto e Direzione Lavori per l'adeguamento dell'accessibilità secondo quanto prescritto dalle normative sull'abbattimento delle barriere architettoniche in corso.

(2011)

Condominio Via Bartolomeo Parodi 3 Genova

progetto e direzione lavori per inserimento di ascensore nel vano scala esistente

(2011)

Condominio via Viviani 2, Genova

rifacimento prospetti, terrazzi

(1998 - 2011)

Condominio Piazza Rossetti, 5

capitolato e progetto preliminare per la manutenzione straordinaria del vano scala ed il rifacimento dell'impianto elettrico

(2008)

Condominio via Fasce 1 Genova

redazione di capitolato lavori per il restauro e la manutenzione dei prospetti e della copertura a falde dell'edificio

(2006)

Condominio viale Pio VII n 8 Genova

rifacimento di copertura piana

(2005)

Condominio via Des Geneys, 58 Genova

rifacimento copertura piana

(1999)

Condominio via Santolini, 24

Progetto e direzione lavori per l'adeguamento antincendio del parcheggio condominiale

(1996)

Condominio via Bracelli, 5 e 7 Genova

rifacimento copertura piana

(1993)

Condominio via F.Cavallotti, 2 Genova

rifacimento copertura piana e ripristino intonaci e coloriture dei prospetti

(1991)

Condominio via Viviani 2, Genova

rifacimento copertura in ardesia

(1989)

ripristino intonaci e coloriture dei prospetti

(1992)

Condominio via Piaggio 4, Genova

rifacimento copertura piana e ripristino intonaci e coloriture dei prospetti

(1988)

Condominio via Argonne, 5 Genova

rifacimento intonaci e coloriture prospetti

(1986)

10) Prevenzione incendi

Amministrazione Doria Pamphilj con Arch Claudio Manfredo

Progetto di Prevenzione Incendi per il Museo di Palazzo del Principe a Genova, trasformazione a gase di centrale termica del Palazzo

(2006 e 2018 concluso)

Oggi in corso verifiche per un più esteso uso degli spazi e modifiche delle funzioni.

Studio Ing. Mor e Sibilla

Progetto di Prevenzione Incendi per la trasformazione parziale dell'ex albergo Colombia ,Genova Principe dall'attuale destinazione alberghiera a destinazione mista Alberghiera, Uffici Privati e Uffici Poste e Telecomunicazioni.

(1988)

Studio Ing. Mor e Sibilla

Progetto di Prevenzione Incendi e relativo progetto esecutivo per una Casa per Anziani in via D.Chiodo Genova (realizzato)

(1989)

Casa Missionaria "G.De Ferrari " dei Padri Barnabiti Genova

Progetto di Prevenzione Incendi e realizzazione di cambio di destinazione d'uso - residenza studenti del 2° piano edificio della Comunità in via P.Semeria,38 Genova

(1989)

CISA S.p.A: via Gelasio Adamoli Genova

Progetto di prevenzione incendi e relativo progetto esecutivo dell'edificio - esposizione, uffici e magazzini in via Gelasio Adamoli, Genova

(1999)

Casa Missionaria "G.De Ferrari " dei Padri Barnabiti Genova

Progetto di Prevenzione Incendi e relativo progetto esecutivo per la Casa Alpina in Ollomont (Complesso comprendente due edifici utilizzati come Casa per Ferie con 60 posti letto)(Aosta) edificio A mq. 300 (servizi)

edificio B mq. 1200 (parte alberghiera)

Cooperativa Italdas

Autorimessa interrata con copertura attrezzata a campo di calcetto e verde pubblico in San Martino Genova.

Progetto di Prevenzione Incendi e relativo progetto esecutivo

Centro Tex S.p.A.

Insedimento attività di Commercio all'ingrosso ed uffici nello stabilimento della Actex S.p.A. Genova- Sestri. Progetto di Prevenzione Incendi e progetto esecutivo

(realizzato)

Condominio in via Santolini, 24

Progetto di adeguamento normativa autorimessa, Genova

Direzione Lavori (realizzato)

CISA S.p.A

Progetto di prevenzione incendi e relativo progetto esecutivo degli uffici e magazzini in via Martiri della Libertà, Imperia

CISA S.p.A:

Progetto di prevenzione incendi e relativo progetto esecutivo degli uffici e magazzini in via Ferrini, Milano

Ing.R.Molinari

Progetti gara d'appalto per adeguamenti antincendio padiglioni Universitari (Magistero, Facoltà Scientifiche in viale Benedetto XV, in collaborazione con lo studio Ing.R.Molinari per conto Impresa Edilizia Cella

Ing.R.Molinari

Progetto esecutivo per adeguamento antincendio Facoltà di Ingegneria, Padiglioni di viale Causa, in collaborazione con lo studio Ing.R.Molinari per conto Impresa COSMO.

Cooperativa Sociale "La Comunità"

Certificazioni Antincendio per autorizzazione Comunale al funzionamento della struttura socio assistenziale, sedi di via E.Raggio e via Ardini Genova.

11)Concorsi, mostre premi

Associazione Paesaggi Culturali (Comune di Genova e Ordine degli Architetti di Genova)

Partecipazione alla mostra "Fronte del porto. Visioni del contemporaneo" presso il Galata Museo del mare

Sezione dei progetti che, a partire dal nuovo millennio, hanno affrontato in varie forme il tema del waterfront genovese.

Titolo del progetto:Palazzo del Principe Andrea Doria a Fassolo. Recupero funzionale del corpo di levante e del suo fossato attraverso interventi di restauro conservativo inseriti in una proposta di riqualificazione urbanistica dell'area limitrofa. (1 aprile -30 giugno 2011).

Committente Arti Doria Pamphilj

Museo Villa del Principe

Mostra "Caravaggio e la fuga"

Progettazione dell'allestimento e direzione dei lavori della mostra presso le sale del Palazzo del Principe

(aprile settembre 2010)

Ente Banditore Vivai Torsanlorenzo

Concorso Prestigio 2004: "premio internazionale Vivai Torsanlorenzo", sezione giardini e parchi privati urbani e suburbani . (Progetto menzionato)

Con Dott.ssa Agr. Storico Paesaggista Ada Segre

Titolo del progetto:

"Il restauro del giardino meridionale di Palazzo del Principe a Genova" (**Progetto menzionato**)
(2004)

Committente Arti Doria Pamphilj

Museo Villa del Principe

Stand del Museo ad Euroflora 2003

Progettazione e direzione dei lavori

(2003)

Ente Banditore : Comune di Genova

Concorso per l'affidamento in gestione per la realizzazione di un centro attrezzato per l'informazione turistica e per mostre nella Loggia dei Mercanti Piazza Banchi a Genova, per conto dell'A.T.I. GIS – EDON- progetto di allestimento . **(Progetto vincitore) Capogruppo** con architetti S.Porta, A.Mamone, M.Canale, con la consulenza del dott. M. Manzitti
Progetto vincitore del bando, poi non realizzato per scelte dell'Amministrazione
(2000)

Ente Banditore : Comune di Genova

Concorso Internazionale per il recupero di Piazza Dante, Genova. **(Progetto segnalato)**
(insieme a Benedetto Besio, Giuliano Montaldo, Angelo Molinari, Luigi Vicini)
(1990)

12) Modelli funzionali

Fondazione Privata

Modello preliminare funzionale e di gestione per un nuovo modo di abitare per anziani autosufficienti

Con Pierandrei Associati , MeV Associati e Ing . Sandro Montaldo

Anno 2015

Associazione di Volontariato Semplicemente

Modello preliminare funzionale e di gestione di parco pubblico per partecipazione ad un bando per la manutenzione e la gestione (Bando Comune di Genova)

Parco Villa Pallavicini , Genova Pegli

Anno 2016

Associazione di Volontariato Semplicemente

Modello preliminare funzionale e di gestione di area verde pubblica in assegnazione (in corso di sviluppo)

Via Ungaretti , Genova Pegli

Anno 2017

Il sottoscritto dichiara sotto la propria responsabilità che le informazioni contenute nel seguente curriculum corrispondono a verità, Genova 31 03 2019